

Продажа 1 комн. 20.6 м² в 3-комн.кв.



[Ссылка на объект](#)

1 299 000.-

63 058.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Комнаты

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Станционная
улица, 10**

Площадь комнаты:

20.6 м²

Комнат в квартире:

3

Этаж:

2

Этажей в доме:

3

Кол-во комнат в сделке:

1

Тип санузла:

раздельный

Балкон/лоджия застеклен(а):

без балкона/лоджии застеклен и не застеклен

Общая площадь квартиры:

74.4 м²

Тип дома:

кирпичный

Описание

Продажа комнаты 21 кв. м по ул. Станционная, район пл. Энергетиков

Окна во двор!!!

Просторная комната по хорошей цене с возможностью пассивного дохода от 13000

Свободная комната с двумя окнами на две стороны, окна пластиковые

В квартире отдельный санузел, на кухне есть место под холодильник

Высота потолков 3 м

Квартира расположена на 2 этаже

Материал дома кирпич

Транспортная развязка: в 1 минуте ходьбы остановка общественного транспорта

Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен ПКиО им. Кирова

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

В пешей доступности бизнес центры: Аврора, ФМС, магазины: Пират, Мария ра, кафе, аптеки, гимназия № 17, школа № 73, спец. школа №14, детский сад Улыбка

Быстрый выход на сделку

Чистая продажа

Один взрослый собственник

Обременений нет, материнский капитал не использовался

Покупка возможна за наличный расчет

Специалист по жилой недвижимости

Мракова Ульяна

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: mrakova@novactiv.ru

Фотографии объекта