

## Продажа ЖК «Ельцовский» Секции 14, 15



[Ссылка на объект](#)

**от 9 400 000.-**

**от 77 551.- за м<sup>2</sup>**

Планировок:  
Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Станция метро:  
Адрес объекта:  
  
Название ЖК:  
Корпус ЖК:  
Срок сдачи год:  
Класс жилья:  
Тип дома:

**1**  
**Продажа**  
**Квартиры в новостройках**  
**Новосибирская область**  
**Новосибирск**  
**Заельцовский**  
**Заельцовская**  
**Россия, Новосибирск, улица Дуси**  
**Ковальчук, 238**  
**ЖК «Ельцовский»**  
**Секции 14, 15**  
**2024 г.**  
**Комфорт**  
**Кирпичный**

Тип сделки:	<b>ДДУ</b>
Стадия строительства:	<b>строится</b>
Срок сдачи квартал:	<b>3</b>
Тип продажи (сделки):	<b>Переуступка</b>
Статус квартиры:	<b>Квартира</b>

## Описание

В ПРОДАЖЕ трехкомнатная квартира, общей площадью 121,21 м2.

Жилая 71,79 м2 , Кухня 10.2 м2. Секция 14.

Срок сдачи 2024 год. 2 отдельных санузла.

Дом активно строится.

Одна из самых лучших локаций в городе! Метро Заельцовская в 10 минутах пешком.

На первых этажах коммерция.

Все необходимое в шаговой доступности.

Сделка будет напрямую от застройщика.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств.

Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.

**Специалист по жилой недвижимости**  
**Гредасов Роман**

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: [gredasov@novactiv.ru](mailto:gredasov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировка объекта

**3-к квартира, 2 эт.**

**9 400 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	121.21 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	77 551.-
Жилая площадь	71.79 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.02 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	19
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Фотографии планировки